

Harmonogram Płatności- Zacisze Szymborskiej

Budynek nr 1				
LP	Procentowo wypłaty	Wykonanie Etapu I	Co zawiera Etap	
1.	15%	Roboty ziemne	Wykonanie sieci Wodno-kanalizacyjnej i wykonanie robót ziemnych pod płytę fundamentową i drogę przygotowanie drogi (tylko podbudowa)	do 30.09.2024
2.	25%	Fundamenty	Wykonanie płyty fundamentowej, rozprowadzenie kanalizacji sanitarnej w płycie, montaż przyłączy, podłączenie instalacji sanitarnej, instalacja termiczna i przeciwwilgociowa płyty fundamentowej	do dnia 30.10.2024
3.	25%	Strop	Montaż ścian prefabrykowanych parteru, wymurowanie kominów do zaprojektowanej wysokości na parterze, wykonanie zbrojenia i zalanie stropów wraz z rozszalowaniem	do dnia 30.11.2024
4.	25%	Stan Surowy zadaszony	Montaż ścian prefabrykowanych piętra, wymurowanie kominów do projektowej pełnej wysokości, wykonanie zbrojenia i zalanie stropodachu wraz z attyką	do dnia 22.12.2024
5.	10%	Stan deweloperski zgodnie z umowa	Montaż stolarki okiennej i drzwi wejściowych (bez osprzętu-klamki,plastiki), wykonanie instalacji Wodno kanalizacyjnej (bez białego montażu) wraz z ogrzewaniem podłogowym, wykoanie instalacji elektrycznej (bez białego montażu)posadzek, izolacja stropodachu, izolacja termiczna ścian budynku, wykonanie elewacji + zagospodarowanie terenu wraz z ogrodzeniem (wykonanie terenów zielonych wraz z parkingami i drogą), Uzskanie ostatecznego prawa na użytkowanie lokalu	do dnia 30.08.2025

LP	Budynek nr 2			Co zawiera Etap	
	Procentowo wypłaty	Wykonanie Etapu II			
1.	15%	Roboty ziemne	Wykonanie sieci Wodno-kanalizacyjnej i wykonanie robót ziemnych pod płytę fundamentową, przygotowanie drogi (tylko podbudowa)		do dnia 30.09.2024
2.	25%	Fundamenty	Wykonanie płyty fundamentowej, rozprowadzenie kanalizacji sanitarnej w płycie, montaż przyłączy, podłączenie instalacji sanitarnej, instalacja termiczna i przeciwwilgociowa płyty fundamentowej		do dnia 30.10.2024
3.	25%	Strop	Montaż ścian prefabrykowanych parteru, wymurowanie kominów na parterze, wykonanie zbrojenia i zalanie stropów wraz z rozszalowaniem		do dnia 30.04.2025
4.	25%	Stan Surowy zadaszony	Montaż ścian prefabrykowanych pietra, wymurowanie kominów na pełną zaprojektowaną wysokość, wykonanie zbrojenia i zalanie stropodachu wraz z attyką		do dnia 30.05.2025

5.	10%	Stan deweloperski zgodnie z umową	Montaż stolarki okiennej i drzwi wejściowych (bez osprzętu -klamki,plastik), wykonanie instalacji Wodno kanalizacyjnej (bez białego montażu) wraz z ogrzewaniem podłogowym, wykoanie instalacji elektrycznej (bez białego montażu)posadzek, izolacja stropodachu, izolacja termiczna ścian budynku, wykonanie elewacji + zagospodarowanie terenu wraz z ogrodzeniem wykonanie terenów zielonych wraz z parkingami i drogą), Uzskanie ostatecznego prawa na użytkowanie lokalu	do dnia 30.12.2025
----	-----	-----------------------------------	---	--------------------